

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการของสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากบ้านพักข้าราชการของสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ ประกอบด้วยบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑ - ๓ (แฝดสองครอบครัว) จำนวน ๒ หลัง และบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕ - ๖ จำนวน ๒ หลัง รวม ๔ หลัง ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๑๘/๕ - ๘ ถนนเจ้าฟ้า ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ปัจจุบันบ้านพักข้าราชการมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพและอายุการใช้งาน จึงต้องมีการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ ทั้ง ๔ หลัง ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ มีความมั่นคงแข็งแรง และมีความปลอดภัยเหมาะสมสำหรับใช้เป็นที่พักอาศัย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้ดำเนินการในขั้นตอนการประมาณการราคาเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจะดำเนินการประกวดราคาจ้างงานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการของสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ ให้แล้วเสร็จตามที่ได้วางแผนไว้ โดยกรมสรรพสามิตได้อนุมัติเงินฝากค่าใช้จ่ายเก็บภาษีท้องถิ่น ให้แก่สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ เป็นเงินจำนวน ๙๑๕,๒๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเป็นการปรับปรุงบ้านพักข้าราชการให้มีความมั่นคงแข็งแรง มีความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้อาศัย มีความเหมาะสมสวยงาม มีบรรยากาศที่ดี

๒.๒ เพื่อเป็นการดูแลทรัพย์สินของทางราชการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ เหมาะสม กับสภาพของอาคาร

๒.๓ เพื่อเป็นการส่งเสริมคุณภาพชีวิตและสร้างภาพลักษณ์ที่ดี ให้กับหน่วยงาน

๒.๔ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๔ หลัง ตั้งอยู่เลขที่ ๑๘/๕ - ๘ ถนนเจ้าฟ้า ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ของสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ มีการแข่งขันอย่างกว้างขวาง มีความยุติธรรม โปร่งใส และตรวจสอบได้ ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

/๓.๖ มีคุณสมบัติเฉพาะ...

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๕๗,๖๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นเจ็ดพันหกร้อยบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวกันและเป็นผลงานไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้ (ถ้ามี)

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ และประกอบกับหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๕๘๑ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ เรื่อง การพิจารณาคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากร เพื่อเสนอรายชื่อเข้าปฏิบัติงานในโครงการนี้ โดยกำหนดให้มีบุคลากรในการควบคุมงานตามสาขาวิชาชีพด้านโยธาหรือด้านก่อสร้าง คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒๘ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงานเป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๔ หลัง ตั้งอยู่เลขที่ ๑๘/๑ ถนนเจ้าฟ้า ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๔.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒ แบบสรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง (แบบ ปร.๕) จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๓ แบบสรุปผลการประมาณราคากลางค่าปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ (แบบ ปร.๔) จำนวน ๑ ชุด รายละเอียดดังนี้

๔.๓.๑ บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑ - ๓ เลขที่ ๑๘/๕, ๑๘/๖ ตามรายละเอียดดังนี้

(๑) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนบานมุ้งลวดหน้าต่าง เปลี่ยนใหม่ทั้งชุด เป็นบานมุ้งลวดอลูมิเนียม กรอบอลูมิเนียม

(๒) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนบานมุ้งลวดประตู เปลี่ยนใหม่ทั้งชุด เป็นบานมุ้งลวดโครงเหล็ก

(๓) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนช่องลมหลังคากันนก, แมลง เป็นตะแกรงมุ้งลวด ลวดโครงเหล็กกล่อง “๑ x ๑”

(๔) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนหลังคา เเชิงชาย และรางน้ำใหม่ (หลังคาชั้นบนและกันสาดชั้นล่าง)

(๕) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนฝ้าเพดานใหม่

(๖) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ

(๗) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนอุปกรณ์ห้องน้ำและสุขภัณฑ์

(๘) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนท่อน้ำดีอุปกรณ์ห้องน้ำและสุขภัณฑ์ แบบกริดฝังในผนัง

(๙) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า

(๑๐) ปรับปรุงซ่อมแซมทาสีอาคารเก่า

๔.๓.๒ บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕ - ๖ เลขที่ ๑๘/๗, ๑๘/๘ ตามรายละเอียดดังนี้

(๑) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนบานมุ้งลวดหน้าต่าง เปลี่ยนใหม่ทั้งชุด เป็นบานมุ้งลวดอลูมิเนียม กรอบอลูมิเนียม

(๒) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนบานมุ้งลวดประตู เปลี่ยนใหม่ทั้งชุด เป็นบานมุ้งลวดโครงเหล็ก

(๓) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนช่องลมหลังคากันนก, แมลง เป็นตะแกรงมุ้งลวด ลวดโครงเหล็กกล่อง “๑ x ๑”

(๔) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนหลังคา เเชิงชาย และรางน้ำใหม่ (หลังคาชั้นบนและกันสาดชั้นล่าง)

(๕) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนฝ้าเพดานใหม่

(๖) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ

(๗) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนอุปกรณ์ห้องน้ำและสุขภัณฑ์

(๘) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนท่อน้ำดีอุปกรณ์ห้องน้ำและสุขภัณฑ์ แบบกริดฝังในผนัง

(๙) ปรับปรุงซ่อมเปลี่ยนสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า

(๑๐) ปรับปรุงซ่อมแซมทาสีอาคารเก่า

(๑๑) ซ่อมท่อน้ำที่พื้นห้องน้ำ

(๑๒) ซ่อมเปลี่ยนประตูและบานเกล็ด

๔. รายการปรับปรุงซ่อมแซม จำนวน ๑ ชุด

๕. การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ การปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๔ หลัง จำนวน ๑ ฉบับ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

กำหนดระยะเวลาการปรับปรุงซ่อมแซมฯ จำนวน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. ระยะเวลาการส่งมอบงานและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๔๐ ของราคาที่ได้ประกวดได้ ระยะเวลาการดำเนินงานภายใน ๖๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานโครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักเลขที่ ๑๘/๗, ๑๘/๘ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นร้อยละ ๖๐ ของราคาที่ได้ประกวดได้ ระยะเวลาการดำเนินงานภายใน ๓๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานโครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักเลขที่ ๑๘/๕, ๑๘/๖ แล้วเสร็จตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๗. วงเงินในการจัดหา

- วงเงินงบประมาณ จำนวน ๙๑๕,๒๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน)
- ราคาผลงานปรับปรุงซ่อมแซม จำนวน ๙๑๗,๑๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๘. การปรับ

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ฝ่ายอำนวยการ ชั้น ๒ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่กระบี่ เลขที่ ๑๘/๑ ถนนเจ้าฟ้า ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ๘๑๐๐๐

โทรศัพท์ ๐ ๗๕๖๒ ๓๖๖๓

เว็บไซต์ www.krabi.excise.go.th

e - mail : krabi@excise.go.th

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(นายอัสนี พุทธิไพศาล)

นักวิชาการสรรพสามิตชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายสามชาย สุขชาติพงศ์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นางนิตยา นวลละออง)

เจ้าพนักงานสรรพสามิตปฏิบัติงาน