

แบบสรุปราคาค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาวน์เฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | แบบเลขที่ | |
|--|---|--|--------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | | เอกสารเลขที่ | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวนเงิน | | หมายเหตุ |
| ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาต้นทุน) | | | | |
| กลุ่มงานที่ 1 | | | | |
| | 1.1 งานโครงสร้าง | - | | |
| | 1.2 งานสถาปัตยกรรม | - | | |
| | 1.3 งานระบบสุขาภิบาล | - | | |
| | 1.4 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร ในอาคาร | - | | |
| | รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 | - | | |
| กลุ่มงานที่ 2 | | | | |
| | 2.1 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ | - | | |
| | 2.2 งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ | - | | |
| | รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 | - | | |
| กลุ่มงานที่ 3 | | | | |
| | 3.1 งานครุภัณฑ์สั่งทำ(จัดจ้าง)หรือครุภัณฑ์ BUILT-IN และงานตกแต่งภายในอาคาร | - | | |
| | รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 | - | | |
| กลุ่มงานที่ 4 | | | | |
| | 4.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ | - | | |
| | 4.2 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารบริเวณ | - | | |
| | 4.3 งานภูมิทัศน์ | - | | |
| | รวมค่างานกลุ่มงานที่ 4 | - | | |
| รวมค่างานส่วนที่ 1 | | - | | |
| ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ | | | | |
| | 2.1 งานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ(ครุภัณฑ์ลอยตัว) | - | | |
| | 2.2 ครุภัณฑ์ติดตั้ง โดยมีผลกระทบต่องานส่วนอื่น เช่นระบบรักษาความปลอดภัย ระบบคอมพิวเตอร์ | - | | |
| | รวมค่างานส่วนที่ 2 | - | | |
| ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ(ถ้ามี) | | | | |
| | (คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว) | | | |
| | 1 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี | | | |
| | รวมค่างานส่วนที่ 3 | - | | |

หมายเหตุ

- ปริมาณใน BOQ นี้ไม่สามารถนำไปใช้ในการอ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้ ผู้เสนอราคาต้องเสนอตามรูปแบบและเอกสารรายการประกอบแบบที่กำหนด
- ราคาอ้างอิงจาก 1.บัญชีราคาค่าวัสดุและค่าแรงงานสำหรับปีงบประมาณ พ.ศ.2564 ของ สทฐ
2.ราคากลางวัสดุก่อสร้างของกรมบัญชีกลาง เดือนสิงหาคม 2564 ของนครปฐม
3.ราคากลางวัสดุก่อสร้างของกรมบัญชีกลาง เดือนสิงหาคม 2564 ของกรุงเทพมหานคร
4.บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ ฉบับเดือนธันวาคม 2562 ของสำนักงานประมาณ
5.หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง(ฉบับปรับปรุง)ตุลาคม 2560

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาวน์เฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | แบบ ปร. 4 | | | | |
|---|--|--|-------|--------------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาต้นทุน) | | | | | | | | | |
| 1.1.กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | งานโครงสร้างวิศวกรรม | | | | | | | | |
| | งานดินบุด/ถมกลับ | 102.50 | ลบ.ม | | | | | | |
| | เสาเข็มสี่เหลี่ยมขนาด 0.22x0.22 ขาวไม่เกิน 16.00 ม. | 32.00 | ต้น | | | | | | |
| | สกรัดหัวเสาเข็ม | 32.00 | ต้น | | | | | | |
| | ทรายหยาบ | 18.13 | ลบ.ม | | | | | | |
| | คอนกรีตหยาบ | 3.82 | ลบ.ม | | | | | | |
| | คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงกระบอก | 104.20 | ลบ.ม | | | | | | |
| | ไม้แบบ (คิดใช้ 70%) | 470.00 | ลบ.ฟ | | | | | | |
| | ค่าแรงไม้แบบ | 698.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | ไม้คร่าวชิดแบบ | 193.00 | ลบ.ฟ | | | | | | |
| | เหล็กเส้นเสริมคอนกรีต | | | | | | | | |
| | DB 20 มม | 6,315.94 | กก. | | | | | | |
| | DB 16 มม | 444.64 | กก. | | | | | | |
| | DB 12 มม | 6,420.16 | กก. | | | | | | |
| | RB 9 มม | 1,370.46 | กก. | | | | | | |
| | ลวดผูกเหล็ก | 436.54 | กก. | | | | | | |
| | WireMesh 4mm@020# | 295.00 | ตรม | | | | | | |
| | SOLID PLANK รับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัย ไม่น้อยกว่า 420 กก/ตรม | 200.00 | ตรม | | | | | | |
| | งาน โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ | | | | | | | | |
| | เหล็ก H-150x75x5x7 mm (14.00 กก/ม) | 1,764.00 | กก. | | | | | | |
| | แป C-150x50x20x2.3 มม@1.50 m | 1,458.24 | กก. | | | | | | |
| | เหล็กแผ่นขนาด 150x150x9 มม | 20.00 | ชิ้น | | | | | | |
| | งานทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน | 285.00 | ตร.ม | | | | | | |
| รวมหมวดงานโครงสร้าง | | | | | | | | | |
| 1.1.2 | งานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| | งานวัสดุปูพื้น | | | | | | | | |
| | F1 พื้น ค.ส.ล. ผิวทำคอนกรีตพิมพ์ลาย Corbel Stone สีเทาเข้ม เคลือบเงา | 124.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | F2 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ชนิดผิวด้านกึ่งเงา สีครีม | 212.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ชนิดผิวด้านกึ่งมัน สีครีม | 61.54 | ตร.ม | | | | | | |
| | F4 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดเรียบ ผสมน้ำยากันซึม | 62.00 | ตร.ม | | | | | | |

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาว์นเฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | แบบ ปร. 4 | | | | |
|---------------------|--|--|-------|--------------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องยางลายไม้ | 144.26 | ตร.ม | | | | | | |
| | งานวัสดุผนัง | | | | | | | | |
| | ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม | 631.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 20 ซม | 232.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | เสาเอ็น ทับหลัง ขนาด 7.5x10 ซม | 657.00 | เมตร | | | | | | |
| | เสาเอ็น ทับหลัง ขนาด 15x10 ซม | 657.00 | เมตร | | | | | | |
| | ผนังฉาบปูนเรียบ ภายนอก | 709.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | ผนังฉาบปูนเรียบ ภายใน | 962.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | ฉาบโครงสร้างเสา | 93.35 | ตร.ม | | | | | | |
| | P1b ผนังกรุส്മาร์ทบอร์ด หนา 4 มม เซาะร่อง 3 นิ้ว | 54.64 | ตร.ม | | | | | | |
| | P3+P3a ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 30*30 ซม ผิวมัน สีครีม | 108.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | P4 ผนังตะแกรงเหล็กฉีก รุ่น XS-42 ชุบสีน้ำมัน โครงคร่าวเหล็กชุบพรมทาสีน้ำมัน | 14.10 | ตร.ม | | | | | | |
| | P5 ผนังตกแต่งกรุส്മาร์ทบอร์ด หนา 8 มม โครงคร่าวเหล็กชุบพรมทาสี | 60.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | P6 ผนังกรุส്മาร์ทบอร์ด หนา 4 มม เซาะร่อง 3 นิ้ว | 32.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | งานฝ้าเพดาน | | | | | | | | |
| | C1 ท้องฝ้า ค.ส.ล. ฉาบเรียบ | 45.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | C2 ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม ชนิดมีพอยต์ ขอบลาด โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี | 392.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | C3 ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม ชนิดกันชื้น ขอบลาด โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี | 50.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | C4 ฝ้าส്മาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. รุ่นเซาะร่อง | 142.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | วัสดุผนังหลังคา ระบายอากาศ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี | | | | | | | | |
| | หลังคา Metal Sheet ลอน 760 หนา 0.47 มม. | 370.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | ฉนวนกันความร้อน PU FOAM หนา 50 mm | 370.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | ครอบเมทัลชีท | 107.00 | เมตร | | | | | | |
| | เชิงชายไม้เนื้อแข็ง ขนาด 3/4"x8 " +ปิดทับเชิงชายไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1/2"x6 " | 102.00 | เมตร | | | | | | |
| | ประตู-หน้าต่าง | | | | | | | | |
| | D1 ประตูบานเลื่อนคู่ +ช่องแสงติดตาย ขนาด 4.45*2.2 ม.อลูมิเนียมโนไคซ์สีดำ กระจกเงาใส 8 มม | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | D2 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดบาน uPVC 0.80*2.00 ม. วงกบuPVC | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | D3 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดบาน uPVC 0.870*2.00 ม. มีเกล็ดระบายล่าง วงกบuPVC | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | D4 ประตูบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.60*2.2 ม.อลูมิเนียมโนไคซ์สีดำ กระจกเงาใส 8 มม | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | D4a ประตูบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.35*2.2 ม.อลูมิเนียมโนไคซ์สีดำ กระจกเงาใส 8 มม | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | W1 หน้าต่างบานเลื่อนสลับ+ติดตาย ขนาด 2.05*1.80 ม. อลูมิเนียมโนไคซ์สีดำ กระจกเงาใส 6 มม | 2.00 | ชุด | | | | | | |
| | W2 หน้าต่างบานเลื่อนสลับ+ติดตาย ขนาด 1.50*1.80 ม. อลูมิเนียมโนไคซ์สีดำ กระจกเงาใส 6 มม | 6.00 | ชุด | | | | | | |
| | W3 หน้าต่างบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.50*0.80 ม. อลูมิเนียมโนไคซ์สีดำ กระจกเงาใส 6 มม | 2.00 | ชุด | | | | | | |

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาว์นเฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | แบบ ปร. 4 | | | | |
|---------------------|--|--|-------|--------------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | W4 หน้าต่างบานเลื่อนสลัก ขนาด 1.20*1.15 ม. อลูมิเนียมอนิโคซี่สีดำ กระจกเขียวใส 6 มม | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | W4a หน้าต่างบานเลื่อนสลัก ขนาด 1.50*1.15 ม. อลูมิเนียมอนิโคซี่สีดำ กระจกเขียวใส 6 มม | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | W5 หน้าต่างบานกระทุ้งขนาด 0.90*0.60 ม อลูมิเนียมอนิโคซี่สีดำ กระจกเขียวใส 6 มม | 6.00 | ชุด | | | | | | |
| | W6 หน้าต่างบานกระทุ้งขนาด 1.30*0.60 ม อลูมิเนียมอนิโคซี่สีดำ กระจกเขียวใส 6 มม | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | งานทาสี | | | | | | | | |
| | สีทาภายนอก | 709.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | สีทาภายใน | 962.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | สีทาฝ้าเพดาน | 778.00 | ตร.ม | | | | | | |
| | งานสุขภัณฑ์ | | | | | | | | |
| | ชักโครกแบบมีหมอน้ำ | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | สายฉีดชำระ | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง พร้อมอุปกรณ์ | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | ก๊อกอ่างล้างหน้า | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | Stop Valve | 24.00 | ชุด | | | | | | |
| | ก๊อกล้างพื้น | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | Floor Drain | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | กระจกเงา ขนาด 0.80x0.60 เมตร | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | ที่ใส่กระดาษชำระ | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | ที่วางสบู่ | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | ราวแขวนผ้า | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | งานบันได | | | | | | | | |
| | - บันได 1 | | | | | | | | |
| | ชานพักปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ชนิดผิวมัน สีครีม | 5.76 | ตร.ม | | | | | | |
| | ขั้นบันได ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ชนิดผิวมัน สีครีม | 86.40 | เมตร | | | | | | |
| | ฉาบท้องบันได | 26.40 | ตร.ม | | | | | | |
| | จุ่มกบันได PVC | 86.40 | เมตร | | | | | | |
| | ราวบันไดเหล็กรูปพรรณ ทาสีน้ำมัน | 48.00 | เมตร | | | | | | |
| | งานอื่นๆ | | | | | | | | |
| | แผงตกแต่ง ค.ส.ล. ขนาด 0.10x0.25 เมตร ทาสีน้ำอะคริลิก | 63.00 | เมตร | | | | | | |
| | แผงตกแต่ง ค.ส.ล. ขนาด 0.10x0.40 เมตร ทาสีน้ำอะคริลิก | 44.00 | เมตร | | | | | | |
| | ขอบ ค.ส.ล. กั้นน้ำ ขนาด 0.10x0.10 ม | 20.00 | เมตร | | | | | | |
| | ร่อง PVC กั้นน้ำซ้อน ขนาด 10 มม. | 20.00 | เมตร | | | | | | |
| | เหล็กกล่องตกแต่ง 100x50x1.6 มม ทาสีน้ำมัน | 20.00 | เมตร | | | | | | |

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาว์นเฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | แบบ ปร. 4 | | | | |
|---------------------|--|--|-------|--------------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | ราวระเบียงกันตกเหล็กรูปพรรณ สูง 1.00 เมตร ทาสีน้ำมัน | 7.90 | เมตร | | | | | | |
| | บัว ค.ส.ล. ขอบหน้าต่าง ขนาด 0.10x0.10 ม | 45.00 | เมตร | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | รวมราคางานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| 1.1.3 | งานระบบสุขาภิบาล | | | | | | | | |
| | งานระบบน้ำประปา | | | | | | | | |
| | เมนระบบน้ำประปา | | | | | | | | |
| | - มิเตอร์น้ำ ขนาด 1/2 นิ้ว | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - ชุดถังเก็บน้ำสแตนเลส วางบนดิน 1100 ลิตร | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - บิ๊มน้ำอัดโนมิตี ขนาด 350 วัตต์ | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | อุปกรณ์และวาล์ว | | | | | | | | |
| | - Check Valve ขนาด 20 มิลลิเมตร | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - Gate Valve ขนาด 25 มิลลิเมตร | 8.00 | ชุด | | | | | | |
| | - Gate Valve ขนาด 20 มิลลิเมตร | 20.00 | ชุด | | | | | | |
| | - Stop Valve ขนาด 15 มิลลิเมตร | 16.00 | ชุด | | | | | | |
| | - ก๊อคน้ำ ขนาด 15 มิลลิเมตร | 12.00 | ชุด | | | | | | |
| | ท่อน้ำประปา ชนิด PPR PN10 SDR11 | | | | | | | | |
| | - ท่อ PPR ขนาด 25 มิลลิเมตร | 43.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ท่อ PPR ขนาด 20 มิลลิเมตร | 312.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ท่อ PPR ขนาด 15 มิลลิเมตร | 24.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ค่าซื้ออุปกรณ์ประกอบท่อคิด 50% ของราคาท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | - ค่าแรงยึดท่อคิด 20% ของราคาอุปกรณ์ท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | งานระบบน้ำทิ้ง | | | | | | | | |
| | เมนระบบน้ำทิ้ง | | | | | | | | |
| | - ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1600 ลิตร/วัน แบบไม่เติมอากาศ | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - ถังตกไขมันใต้เค้านเตอร์ ขนาด 30 ลิตร | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - ฐานรับถังบำบัด | 4.00 | ฐาน | | | | | | |
| | ท่อน้ำทิ้ง ชนิด PVC Class 8.5 | | | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 100 มิลลิเมตร | 14.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 80 มิลลิเมตร | 504.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 50 มิลลิเมตร | 228.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ค่าซื้ออุปกรณ์ประกอบท่อคิด 50% ของราคาท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | - ค่าแรงยึดท่อคิด 20% ของราคาอุปกรณ์ท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาวนเฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | | แบบ ปร. 4 | | | |
|---------------------|--|---|-------|--------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | ระบบท่อน้ำทิ้งครัว | | | | | | | | |
| | ท่อน้ำทิ้งครัว ชนิด PVC Class 8.5 | | | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 50 มิลลิเมตร | 14.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ค่าซื้อต่ออุปกรณ์ประกอบท่อคิด 50% ของราคาท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | - ค่าแรงยึดท่อคิด 20% ของราคาอุปกรณ์ท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | ระบบท่อน้ำโสโครก | | | | | | | | |
| | ท่อน้ำโสโครก ชนิด PVC Class 8.5 | | | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 100 มิลลิเมตร | 194.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ค่าซื้อต่ออุปกรณ์ประกอบท่อคิด 50% ของราคาท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | ระบบท่อเติมอากาศ | | | | | | | | |
| | ท่อเติมอากาศ ชนิด PVC Class 8.5 | | | | | | | | |
| | - ท่อ VTR ขนาด 50 มิลลิเมตร ระบายอากาศชั้นหลังคา | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 50 มิลลิเมตร | 120.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 40 มิลลิเมตร | 14.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ค่าซื้อต่ออุปกรณ์ประกอบท่อคิด 50% ของราคาท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | Floor Clean Out | | | | | | | | |
| | - ขนาด 100 มิลลิเมตร | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | Floor Drain | | | | | | | | |
| | - ขนาด 50 มิลลิเมตร | 16.00 | ชุด | | | | | | |
| | งานระบบระบายน้ำฝน | | | | | | | | |
| | Roof Drain | | | | | | | | |
| | - Roof Drain ขนาด 65 มิลลิเมตร | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | - Roof Drain ขนาด 50 มิลลิเมตร | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | ท่อน้ำทิ้ง ชนิด PVC Class 8.5 | | | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 65 มิลลิเมตร | 70.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ท่อ PVC ขนาด 50 มิลลิเมตร | 46.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ค่าซื้อต่ออุปกรณ์ประกอบท่อคิด 30% ของราคาท่อ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | รวมราคางานระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง | | | | | | | | |
| 1.1.4 | งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร | | | | | | | | |
| | งานเมนไฟฟ้าเข้าโครงการ | | | | | | | | |
| | สายไฟฟ้าชนิด NYN | | | | | | | | |
| | - 16 มม ² | 440.00 | เมตร | | | | | | |

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาวน์เฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | แบบ ปร. 4 | | | | |
|---------------------|--|--|-------|--------------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | คู่ TC 10 Pair | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | เด้ารับโทรศัพท์ | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | สายไฟฟ้า | | | | | | | | |
| | - UTP CAT6 | 220.00 | เมตร | | | | | | |
| | - Accessories คิด 20% ของค่าวัสดุ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT | | | | | | | | |
| | - 1/2 นิ้ว | 40.00 | เมตร | | | | | | |
| | - Hanger & Support | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด HDPE | | | | | | | | |
| | - 1 นิ้ว | 352.00 | เมตร | | | | | | |
| | - Hanger & Support | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | งานระบบเสาอากาศโทรทัศน์รวม | | | | | | | | |
| | จานรับสัญญาณดาวเทียม Dia 1.85 ม พร้อมหัวรับสัญญาณ | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | TV Box | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | เด้ารับโทรทัศน์ | 12.00 | ชุด | | | | | | |
| | สายไฟฟ้า (Cable) | | | | | | | | |
| | - RG-6 | 141.00 | เมตร | | | | | | |
| | - Accessories คิด 20% ของค่าวัสดุ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Conduit) | | | | | | | | |
| | - EMT Dia 3/4" | 6.00 | เมตร | | | | | | |
| | - EMT Dia 1/2" | 202.00 | เมตร | | | | | | |
| | - Fitting,Hanger & Support คิด 50% ของค่าวัสดุ ค่าแรงคิด 30% ของค่าวัสดุ | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | Testing & Commissioning | 1.00 | เหมา | | | | | | |
| | รวมราคางานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | | | | | | | | |
| | 2.กลุ่มงานที่ 2 | | | | | | | | |
| | งานระบบปรับอากาศ | | | | | | | | |
| | เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิด Split Type | | | | | | | | |
| | - ขนาด 18,000 BTU | 12.00 | ชุด | | | | | | |
| | - ขนาด 20,000 BTU | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | ท่อน้ำยาชนิดทองแดง | | | | | | | | |
| | - ขนาด 1/4 นิ้ว | 22.00 | เมตร | | | | | | |
| | - ขนาด 3/8 นิ้ว | 123.00 | เมตร | | | | | | |

| ราคากลางค่าก่อสร้าง | | บ้านพักข้าราชการ(ทาว์นเฮ้าส์) จำนวน 8 หน่วย จำนวน 1 หลัง | | | แบบ ปร. 4 | | | | |
|---------------------|--|--|--------|--------------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| สถานที่ก่อสร้าง | | แบบเลขที่ | | | ประมาณราคาเมื่อวันที่ | | | | |
| ประมาณราคาโดย | | | | | | | | | |
| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | เสาเข็ม I-0.15x0.15x6.00 m | 34.00 | ต้น | | | | | | |
| | เสาเข็ม I-0.15x0.15x8.00 m | 34.00 | ต้น | | | | | | |
| | รั้วคอนกรีตสำเร็จรูป สูงรวม 2.00 เมตร | 84.00 | เมตร | | | | | | |
| | ประตูรั้วด้านหน้า ตามแบบรูปรายการ | | | | | | | | |
| | ประตูบ้านเพิ่ยมเหล็ก ชุบสีน้ำมัน ยาว 5.00 เมตร สูง 1.70 เมตรพร้อมอุปกรณ์ตามแบบ | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | รวมราคากลุ่มงานที่ 4 | | | | | | | | |
| | 2.ส่วนงานที่ 2 | | | | | | | | |
| | ครุภัณฑ์ลอยตัว | | | | | | | | |
| | T1 โต๊ะกลางรับแขก | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | SF3 โซฟาชุดรับแขกแบบ 3 ที่นั่ง | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | SF2 โซฟาชุดรับแขกแบบ 2 ที่นั่ง | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | SF1 โซฟาชุดรับแขกแบบ 1 ที่นั่ง | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | T2 ตู้วางทีวี ห้องนั่งเล่น | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | T3 โต๊ะอาหาร | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | C1 เก้าอี้สำหรับโต๊ะอาหาร | 6.00 | ชุด | | | | | | |
| | CT1 ชุดครัวสำเร็จรูป CT1 | - | ชุด | | | | | | |
| | CT2 ชุดครัวสำเร็จรูป CT2 | - | ชุด | | | | | | |
| | CT3 ชุดครัวสำเร็จรูป CT3 | 1.00 | ชุด | | | | | | |
| | CL1 ตู้เสื้อผ้า | 4.00 | ชุด | | | | | | |
| | B1 เตียงนอน ขนาด 6 ฟุต | 3.00 | ชุด | | | | | | |
| | พู่กางพาราห่มหนัง | 3.00 | ชุด | | | | | | |
| | T4 ตู้ข้างเตียง | 6.00 | ชุด | | | | | | |
| | งานครุภัณฑ์สั่งทำ(จัดจ้าง)และงานตกแต่งภายใน | | | | | | | | |
| | ฝ้ามันชนิดมีซับโนกันเสียงและแสง | 195.00 | ตร.หลา | | | | | | |
| | รวมราคางาน ครุภัณฑ์ลอยตัว | | | | | - | | - | |