

ประกาศกรมสรรพสามิต

เรื่อง การขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการและสิ่งปลูกสร้างพร้อมการรื้อถอน

ด้วยกรมสรรพสามิต โดยสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคาย จะดำเนินการประมูลขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๕ รายการ พร้อมการรื้อถอน ตั้งอยู่ที่ตำบลพานพร้าว อำเภอศรีเชียงใหม่ จังหวัดหนองคาย (รายละเอียดบ้านพักตามเอกสารแนบท้าย) โดยมีข้อกำหนดเงื่อนไขในการประมูล ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูล จะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล
๒. จะทำการประมูลโดยวิธีประมูลด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาด
๓. ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคา ไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการได้กำหนดไว้แล้วในรายงานผลการประเมินราคาบ้านพักข้าราชการและสิ่งปลูกสร้าง ราคาขายทอดตลาดขั้นต่ำเป็นเงินจำนวน ๒๑๓,๘๔๕.- บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นสามพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)
๔. กำหนดการไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่จะขายทอดตลาดกับคณะกรรมการผู้ขายทอดตลาด ในวันที่ อังคารที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๒ โดยนัดหมายพร้อมเพรียงกันที่ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคาย สาขาศรีเชียงใหม่ ที่ว่าการอำเภอศรีเชียงใหม่หลังเก่า ตำบลพานพร้าว อำเภอศรีเชียงใหม่ จังหวัดหนองคาย เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้เข้าประมูลไม่ไปดูทรัพย์สินที่จะจัดประมูลตามกำหนดทางราชการจะถือว่าได้ไปดูทรัพย์สินแล้ว
๕. กำหนดวันประมูลขายทอดตลาด ในวันที่พุธที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๒ โดยเริ่มดำเนินการดังต่อไปนี้
 - ๕.๑ การลงทะเบียนผู้เข้าประมูลสู่ราคา ในระหว่างเวลา ๐๙.๐๐-๐๙.๓๐ น. ณ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคาย โดยจะต้องนำหลักฐานดังต่อไปนี้ มาแสดงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ผู้ไม่ได้ลงทะเบียนไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูล
 - ๕.๑.๑ บัตรประจำตัวประชาชนฉบับจริงพร้อมสำเนา ๑ ชุด
 - ๕.๑.๒ ทะเบียนบ้านฉบับจริงพร้อมสำเนา ๑ ชุด
 - ๕.๑.๓ กรณีเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า พร้อมหนังสือมอบอำนาจนิติบุคคล สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ จำนวน ๑ ชุด และบัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริงพร้อมสำเนา จำนวน ๑ ชุด ทะเบียนบ้านฉบับจริงพร้อมสำเนา ๑ ชุด ของผู้รับมอบอำนาจ
 - ๕.๒ ให้เริ่มดำเนินการขายทอดตลาด ณ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคาย เลขที่ ๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองกอมเกาะ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย ในเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไปจนกว่าจะประมูลทรัพย์สินแล้วเสร็จ
๖. ผู้ประมูลได้ คือผู้เสนอราคาสูงกว่าผู้เข้าประมูลรายอื่น และราคาสูงกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนด ทั้งนี้ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินสดทั้งจำนวนทันที หากผู้ประมูลได้ไม่นำเงินมาชำระครบถ้วนตามระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าผู้ประมูลได้ไม่ประสงค์จะรับเงื่อนไขการประมูลในครั้งนี้โดยไม่มีข้อโต้แย้ง

๗. การชำระเงินให้ชำระเป็นเงินสด โดยสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคายจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

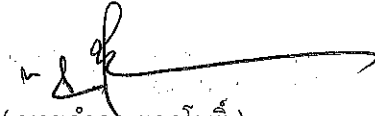
๘. ผู้ประมูลได้จะต้องขนทรัพย์สินและเศษวัสดุสิ่งก่อสร้างทั้งหมด ที่ประมูลได้ออกจากที่ดินราชพัสดุข้างต้นให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ ทั้งนี้ค่าแรงงานค่าขนย้ายผู้ประมูลได้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น และผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบทรัพย์สินที่ประมูลได้ตั้งแต่วันที่ประมูลได้ โดยทางสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคายจะไม่รับผิดชอบความเสียหายการสูญหายแก่ทรัพย์สินที่ประมูลได้

๙. กรณีที่มีการรอนสิทธิหรือมีความชำรุดบกพร่องที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่ผู้ประมูลได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทางราชการจะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐. ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากปรากฏว่ามีกรณีที่คณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบพบและพิจารณาเห็นว่าผู้ประมูลได้มีการตกลงสมยอมต่อกันหรือมีพฤติกรรมอื่นใด บ่งชี้ให้เห็นว่าการสมยอมราคากันหรือเห็นว่าผู้ประมูลได้ ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข

๑๑. ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคาย โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๒๔๑-๑๕๖๗ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒



(นายอำคา ยอดโพธิ์)

สรรพสามิตพื้นที่หนองคาย ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพสามิต

รายละเอียดบ้านพักข้าราชการและสิ่งปลูกสร้าง

ที่ขออนุมัติรถยนต์ร่อนเพื่อก่อสร้างสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่หนองคายสาขาศรีเชียงใหม่

ลำดับ	รายการ	ก่อสร้างเมื่อปีพ.ศ.	อายุการใช้งาน (ปี)	งบประมาณที่ใช้ก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
๑	บ้านพักนายด่านศุลกากรศรีเชียงใหม่ ระดับ ๕-๖	๒๕๓๔	๒๗	-	
๒	บ้านพักผู้ช่วยนายด่านศุลกากร ระดับ ๓-๔	๒๕๓๐	๓๑	-	
๓	บ้านพักเสมียนพนักงานประจำด่าน ระดับ ๑-๒	๒๕๐๘	๕๓	-	
๔	บ้านพักเสมียนพนักงานประจำด่าน ระดับ ๑-๒	๒๕๐๗	๕๔	-	
๕	รั้วคอนกรีต	๒๕๓๔	๒๗	-	